Ehituslepingu Näidis

1. Lepingu Eesmärk

Käesoleva lepingu eesmärk on reguleerida ehitustööde teostamist aadressil .

1. Lepingu Osapooled

**Käesoleva lepingu osapooled on:**

Töövõtja: , isikukood: , aadress: .

Tellija: , isikukood: , aadress: .

1. Tööde Teostamine

Töövõtja kohustub teostama ehitustööd vastavalt tellija poolt esitatud projektile ja tähtaegadele.

1. Poolte Kohustused ja Õigused

**Töövõtja kohustub:**

* Teostama tööd vastavalt kokkulepitud kvaliteedile ja tähtaegadele.
* Tagama tööde ohutuse ja vastavuse kehtivatele normidele.

**Tellija kohustub:**

* Tasuma tööde eest vastavalt kokkulepitud maksegraafikule.
* Andma töövõtjale vajalikud juhised ja materjalid.

1. Tasumine

**Tööde maksumus on eurot, mille tellija tasub töövõtjale järgmiselt:**

* Ettemaks eurot lepingu sõlmimisel.
* Lõppmakse eurot pärast tööde lõpetamist.

1. Konfidentsiaalsus

Mõlemad pooled kohustuvad hoidma konfidentsiaalsena kogu lepingu täitmise käigus saadud teavet.

1. Vastutus

Kumbki pool vastutab oma kohustuste rikkumise eest seaduses ettenähtud korras.

1. Vaidluste Lahendamine

Lepingu täitmisest tulenevad vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel. Kui kokkulepet ei saavutata, lahendatakse vaidlus Harju Maakohtus.

1. Lepingu Lõpetamine

Leping lõpeb tööde üleandmise ja vastuvõtmise akti allkirjastamisega või poolte kokkuleppel.

10. Allkirjad

**Töövõtja: , kuupäev:**

**Tellija: , kuupäev:**